

LEGENDA Demolizioni

Pianta demolizioni

Demolizione pavimentazione e massetto INTERNI

Demolizione pavimentazione, massetto e solaio

Demolizione pareti, rimozione arredi fissi, sanitari ecc.
n.b. arredi fissi, rubinetteria e sanitari, impianto meccanico vanno smontati e messi a dimora. Necessario realizzare inventario degli elementi.

Pianta demolizioni controsoffitti

Demolizione controsoffitti in laterizio (tavelloni)

Demolizione controsoffitti in legno

Demolizione controsoffitti in metallo

Demolizione controsoffitti voltati in nervometal

LEGENDA Comparativo

Demolizione pareti, impianti

Demolizione Solaio

Nuova costruzione pareti, arredi fissi, impianti, sanitari etc.

Nuova costruzione Solaio

LEGENDA Generale / LEGEND General

Please note these codes refer to GR = Guestroom area / PA= Public datasheet area / BOH= Boh and Landscape area

Muro esistente

Muro nuova costruzione

Struttura

Cavedio

1,00

Dimensione

0,00
0,00

Dim. serramento - passaggio netto

2.50 %

Percentuale pendenza

XON

Asse strutturale

-->

Uscita di sicurezza

Rif al dettaglio

E00

Rif alzato

S00

Rif sezione

±0,00

Livello di pavimento rustico, pianta

±0,00

Livello di pavimento finito, pianta

0,00

Livello di pavimento finito, alzato

0,00

Livello di pavimento rustico, alzato

0,00

Livello di soffitto finito, alzato

0,00

Livello di soffitto rustico, alzato

Room name

Old apt. name

Room type

A: Area

H: Height/Height

RE/IE/VE-Sa

XX

Info camera

Serramento prestazioni VVFF

Door Access Control

Rotazione 360°

Rotazione 180°

Rotazione 90°

Piletta di scarico

Botola ermetica a pavimento

Guest entrance

Worker entrance

Dirtyes route

Clean route

T.b.c _ Arch/Str.

To be confirmed by Architect - Structural engineer

T.b.c _ Mep/Fls.

To be confirmed by Mep engineer, Fls and acoustic consultants

T.b.c _ Id.

To be confirmed by Interior Designer

Entrance sgm to be counted in sleep. area

Compartment with smoke and heat disposal system

FR

Door Family rooms

Filter with smoke extr. system

Guest entrance

Worker entrance

Dirtyes route

Clean route

R/REI 30

compartment

R/REI 60

compartment

R/REI 90

compartment

R/REI 120

compartment

T.b.c _ Arch/Str.

To be confirmed by Architect - Structural engineer

T.b.c _ Mep/Fls.

To be confirmed by Mep engineer, Fls and acoustic consultants

T.b.c _ Id.

To be confirmed by Interior Designer

Le basi del disegno derivano dai seguenti documenti: *Tennis club drawings starting points are*
Base grafica degli esterni: Rilievo del 2004; *Exterior drawings: 2004 Survey*;
Base grafica dell'edificio: Stato di Fatto Ing. Cannas del 17/07/2023; *Building drawings: 17/07/2023 As Built from Ing. Cannas*;
Base grafica di quote e info interne all'edificio: Sanatoria Ing. Cannas del 23/07/2022 e rilievo 09/2023
Interior and exterior levels: 23/07/2022 amnesty from Ing. Cannas + 09/2023 survey
NB. Le quote di livello del rilievo 2004 (xxx) differiscono dalle ultime del rilievo 2022 (xxx) di circa 1, 30mt
Levels from 2004 survey (xxx) and the last from 2023 survey (xxx) differs by 1, 30mt

Area di Intervento

Area non oggetto di intervento

Proprietà

SmeraldaHolding

Smeralda Holding Srl
Casa Il Ginepro 1/a,
07021, Porto Cervo (OT)

Project Management

CUSHMAN & WAKEFIELD
Cushman & Wakefield
Via Filippo Turati, 18/18 , 20121, Milano
Arch. Benedetta Abbottini
Arch. Gianluca Di Cristofaro

Architect

LEV | Arch
Lev arch srl
Via Boccaccio 29 20123 Milano
Arch. Luca Colombo

Local Architect - Structural Engineer

Studio Ingegneria Cannas
Via Georgi - Geocilly torre 3, 07026, Olbia (SS)
Ing. Danilo Cannas

Fire - Acoustic Consultant

ITALIA SOSTITUTO
Italiambiente s.r.l.
Corso Telesio, 107/a , 10149, Torino
Arch. Emanuela Piatto
Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207

System Engineer

BRE engineering Srl
BRE engineering s.r.l.
Via Barozzi, 6, 20122, Milano
Ing. Antonio Abramo Bozino Resmini
Ordine Ingegneri di Milano n. 24843

Interior Designer

Atelier POD
11A - Rue de Reims, , 75013 Paris - France
Arch. Laurine Hugel
Arch. Jean Luc Debar

TENDER Functional Area

Progetto

Cervo Tennis Club
Comune Arzachena
Sito: Via Porto Vecchio, 4
Porto Cervo 07021

Oggetto

Pianta Terra_Corpo Ovest_Area Restroom and BOH - Demolizioni
Scala: 1:100
No. Disegno: CTC_DEM_AR_COMP_203_A3
Data: 13/01/26

digital file index

CTC_DEM_AR_COMP_203_A3.dwg
Formato: A2
Data: 13/01/26

Revisione

index	data	status	design	control	approval
A	28/11/25	Tender - Revisione A	APR	LC	LC
B	13/01/26	Tender - Revisione B	APR	LC	LC

LEV | Arch s.r.l.

Via G. Boccaccio, 291 - 20123 Milano Tel. +39 02 82962248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it